

**Протокол
рабочего совещания по текущему
состоянию многоквартирного дома
по адресу: пос. Васильково, ул. Весенняя, дом 1**

04.12.2019г. 14-30ч.

г. Гурьевск, ул. Лесная д. 3а

Присутствовали:

- 1 Токаев А.Ю. - Заместитель главы администрации Гурьевского городского округа
- 2 Петров А.Ю. - Начальник управления ЖКХ администрации Гурьевского городского округа
- 3 Поломошнов Ю.Г. - Представитель ООО «ИТ-ПРОЕКТСЕРВИС» - технический консультант
- 4 Орьев И.Н. - Генеральный директор ООО «Управляющая компания Сельма»

1. Заслушали заместителя главы администрации Гурьевского городского округа - Токаева А.Ю. о состоянии здания на момент заключения муниципального контракта с ООО «ИТ-ПРОЕКТСЕРВИС», неотложных мероприятиях, выполненных ранее администрацией Гурьевского городского округа, а также управляющей организацией для обеспечения безопасности проживания граждан, результатах первичных экспертиз, о причинах образования трещин и обрушения облицовки фасада многоквартирного дома.

В ходе совещания представителем ООО «ИТ-ПРОЕКТСЕРВИС» - Поломошновым Ю.Г. была озвучена информация о работах, проведенных на текущий момент в рамках заключенного муниципального контракта.

В соответствии графиком работ, выполнены следующие мероприятия: изучена техническая документация, создана трехмерная модель здания с нанесением всех визуальных повреждений основных конструктивных элементов с целью определения зон наибольшего напряжения, проведено тепловизионное обследование, начаты работы по обследованию фундаментов и отбору образцов несущих стен и ограждающих конструкций для проверки их технического состояния и работоспособности, разрабатывается программа инженерно-геологических изысканий.

В ходе обсуждения изложенной информации выявлена необходимость в проведении рабочих совещаний по вопросам выполнения работ на соответствие с предусмотренным графиком не менее 2 раз в месяц, с обязательным предоставлением подрядчиком промежуточных отчетов. регулярном информировании жильцов о сроках и этапах проведения всех работ, своевременном реагировании при выявлении в жилых и нежилых помещениях новых дефектов.

По результатам совещания принято решение:

- назначить дату проведения рабочего совещания на 18.12.19г. ,
- ООО «ИТ-ПРОЕКТСЕРВИС» предоставить отчет о выполненных мероприятиях;

- начальнику управления ЖКХ (Петров А.Ю.) на основании отчета подрядной организации подготовить информацию для жильцов.

- директору управляющей организации (Орьев И.Н.) информацию по результатам рабочего совещания разместить на сайте управляющей организации и в местах общего пользования многоквартирного дома для ознакомления с ней жильцов.

Заместитель главы администрации
Гурьевского городского округа



Токаев А.Ю.

Протокол вела: - А.П. Черняева